



간삼생활디자인

라이프스타일 디자인 플랫폼

GHED, Gansam Human Environment & Design



CONTENTS

1

간삼생활디자인

2

Progress Update

3

상품소개

4

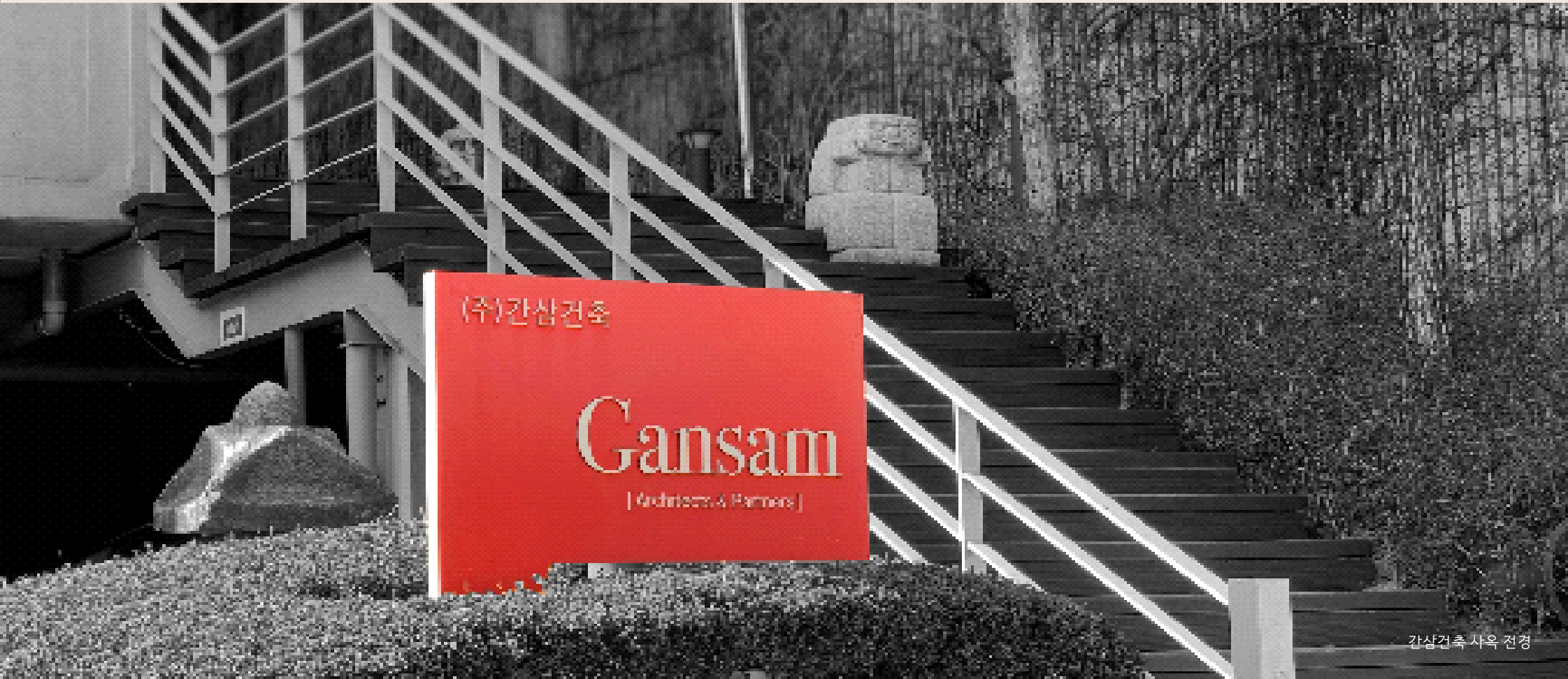
협업제안



간삼생활디자인

1. 간삼생활디자인(GHED)

“간삼생활디자인’은 35년 전통의 종합건축사사무소 ‘간삼건축’의 자회사로 건축가가 생각하는 라이프스타일을 직접 제시하기 위해 2018년 설립되었습니다.”



[BACK-UP] 35년 전통 대한민국 종합건축사사무소 '간삼건축' (1/2)



人間을 위한

간삼건축은 모든 디자인의 중심에
사람이 있습니다

時間을 뛰어넘는

간삼건축은 시간이 지나도 변치않는
건축의 본질을 추구합니다

空間의 창조

간삼건축은 공간의 창조를 통해
행복한 세상을 만듭니다

1. 간삼생활디자인(GHED)

[BACK-UP] 35년 전통의 대한민국 종합건축사사무소 '간삼건축' (2/2)

1983

설립연도

—

623

직원수

87

건축사

—

53

기술사

A⁻

신용도

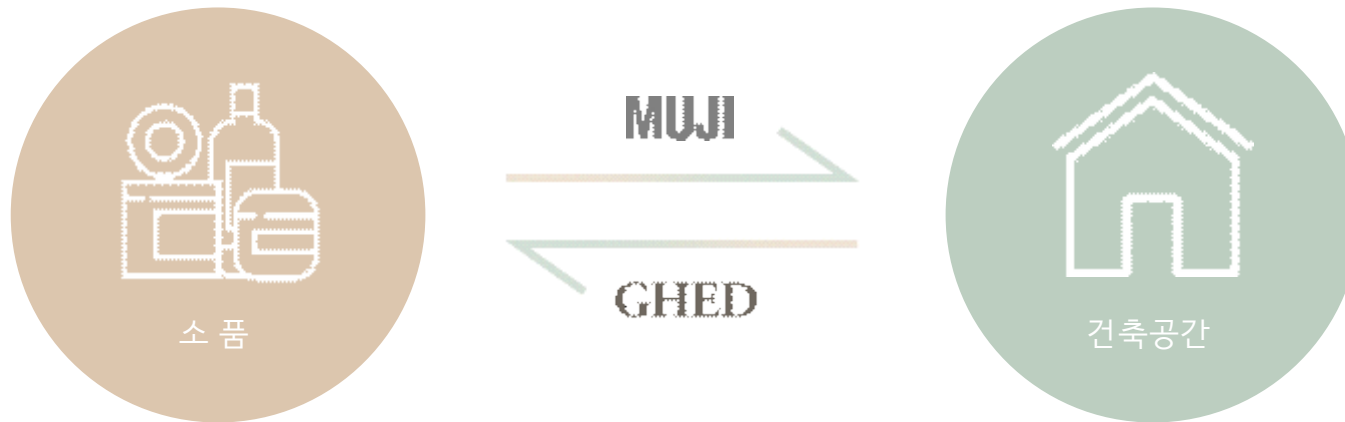
—

7

글로벌 랭킹

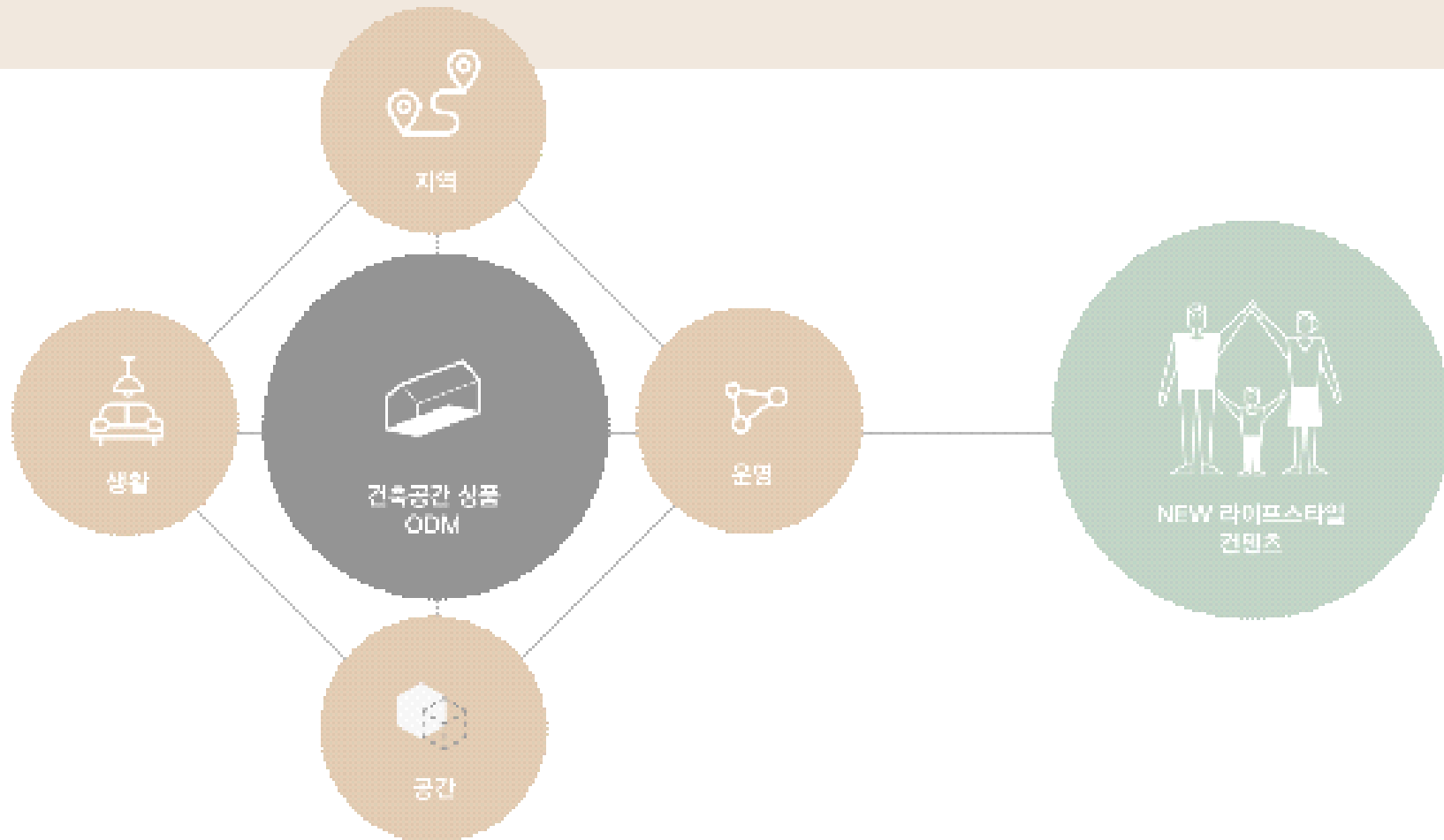
1. 간삼생활디자인(GHED)

우리가 가장 잘 할 수 있는 건축공간을 상품화하는 것에서 시작하여
소품, 가구 그리고 콘텐츠, 운영을 제안하려 합니다.



1. 간삼생활디자인(GHED)

우리는 건축공간 상품화에 그치지 않고 **GHED만의 콘텐츠**를 더해
기획하고 운영함으로써 소비자에게 새로운 라이프스타일을 제안합니다.

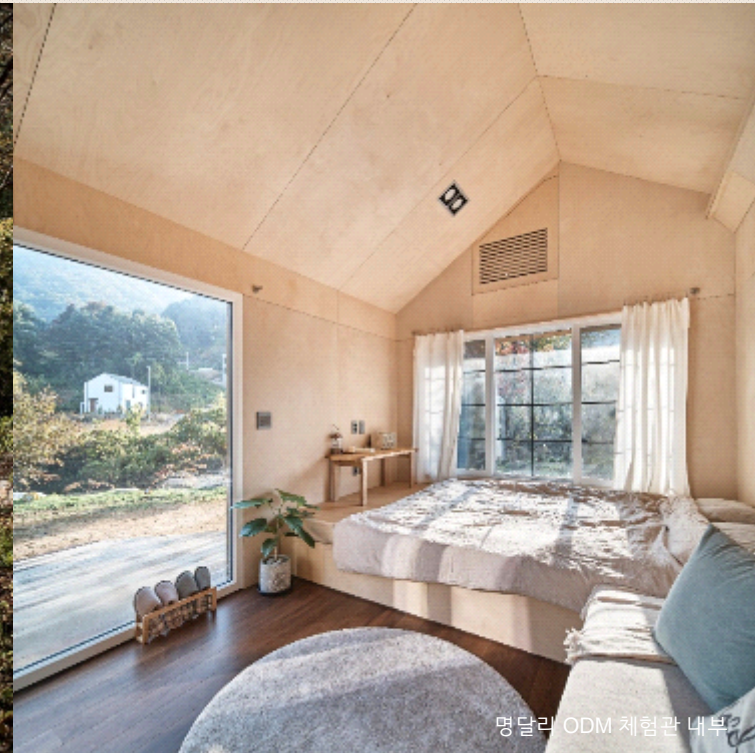




Progress Update

2. Progress Update

“‘간삼생활디자인’은 2018년 10월 첫 건축 공간 상품 ‘ODM’을 출시했습니다.”

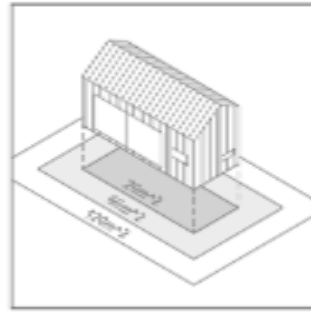


2. Progress Update

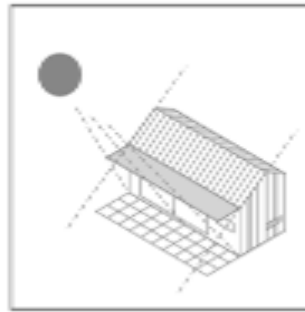
[BACK-UP] ODM spec (ODM 활용법)



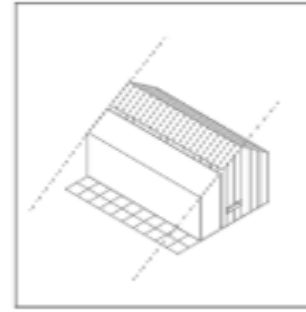
EXPANSION WITH DECK



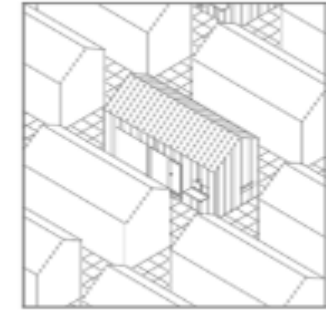
EXPANSION OF AREA



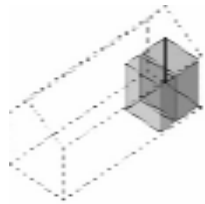
SHADE WITH ODM



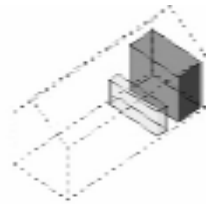
STORAGE WITH ODM



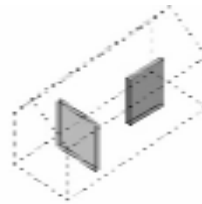
ODMs



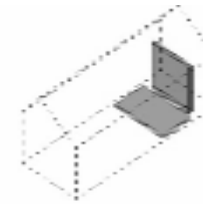
+ Kitchen & Toilet



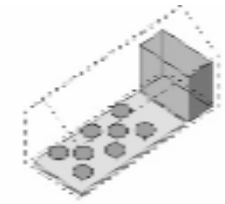
- Cashier & storage



+ Exhibition wall & Lighting



+ Stage & Theater system



+ Eating space & kitchen

Small canteen

간단한 주방과 화장실이 제공되는 소형 모임공간

Pop-up store

제품을 홍보하기 위해 일정 기간 운영되는 공간

Exhibition

소규모의 개인전시 공간

Theater

개인을 위한 이벤트 공간

Cafe

작은 음식점 or 카페공간

2. Progress Update

그동안 일반 소비자에 한정하여 사업을 진행,
'양평'에서 '제주'에 이르는 다양한 장소에 상품을 배송했습니다.

남양주 카페스토리

설치장소 : 남양주시 와부읍 팔당

설치타입 : pop+확장형, pop확장형



분당구 판교동

설치장소 : 성남시 분당구 판교동

설치타입 : nest확장형
용도 : 주택 (세컨하우스/자가)



제주 하도리

설치장소 : 제주시 구좌읍 하도리

설치타입 : nest확장형
용도 : 주택 (세컨하우스/자가)



양평 명달리

설치장소 : 양평군 서종면 명달리

설치타입 : nest프로토타입, nest확장형



양평 문호리

설치장소 : 양평군 서종면 문호리

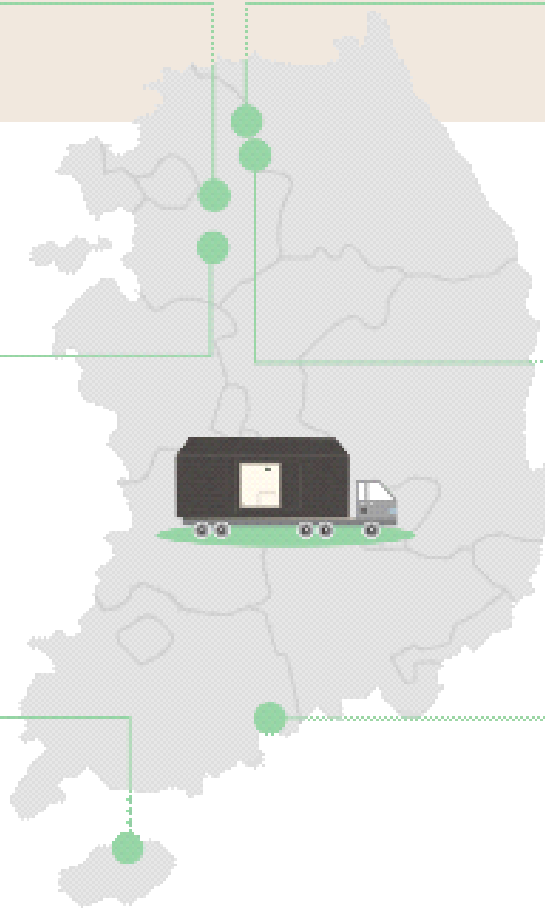
설치타입 : nest확장형
용도 : 주택 (세컨하우스/자가)



여수 종화동

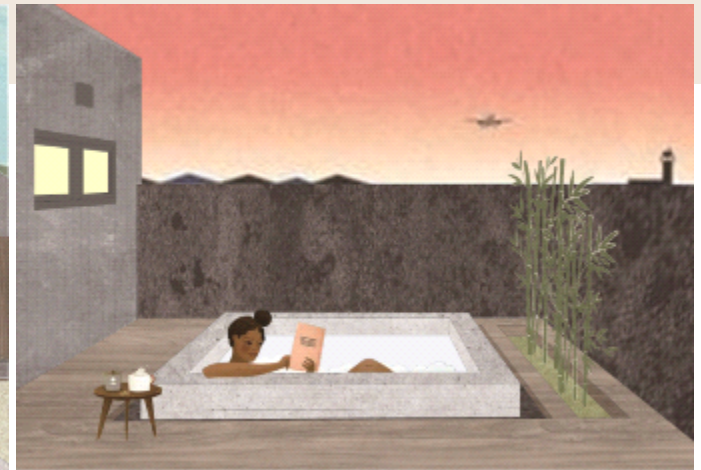
설치장소 : 여수시 종화동

설치타입 : nest확장형
용도 : 주택 (세컨하우스/자가)



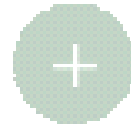
2. Progress Update

“ODM은 작은 실내 면적이지만 높은 층고는 충분한 공간을 제공하고. 다양한 창은 풍경을 담을 수 있고, 외부의 데크는 자연을 즐기기에 충분합니다.”



2. Progress Update

‘ODM’은 토지, 소품, 가구, 조경 등과 결합하여 소비자가 원하는 라이프스타일을 완성해 **장소상품으로 확장** 가능합니다.



2. Progress Update

[BACK-UP] 명달리 체험관 이벤트 (체험관을 'ODM'자체와 실외 환경이 합쳐진 하나의 장소로 인식하는 고객들)



“창문 밖 하늘에 가득 반짝이는 별, 그리고 곤히 잠든 아이를 번갈아 보며 보낸 밤과 산새 소리를 들으며 먹었던 아침은 잊지 못할 추억이 됩니다.”

- 이*임 님 체험후기 -



“멀리서 보는 ODM의 모습은 주변 풍경과 어울려 마치 나만의 별장 같았고, 은은한 조명은 늦은 오후 차가운 공기를 달래 주었습니다. '아늑하고 여유롭다'는 첫인상을 받았습니다.”

- 노*정 님 체험후기 -



“실내의 유리 창문을 통해 바라보는 온전한 자연은 몸의 다른 감각까지도 깨워주는지 엄마는 자꾸 숲 속 오두막 주위를 걷고 쉬다가 다시 걷고는 하셨습니다.”

- 마*미 님 체험후기 -

2. Progress Update

“이제 ‘간삼생활디자인’은 사업의 대상, 상품의 구성, 업무의 성격을 구분하여
3개의 상품으로 확장하려 합니다.”



건축공간상품
‘a product ODM’



분양 또는 임대상품
‘ODM village’



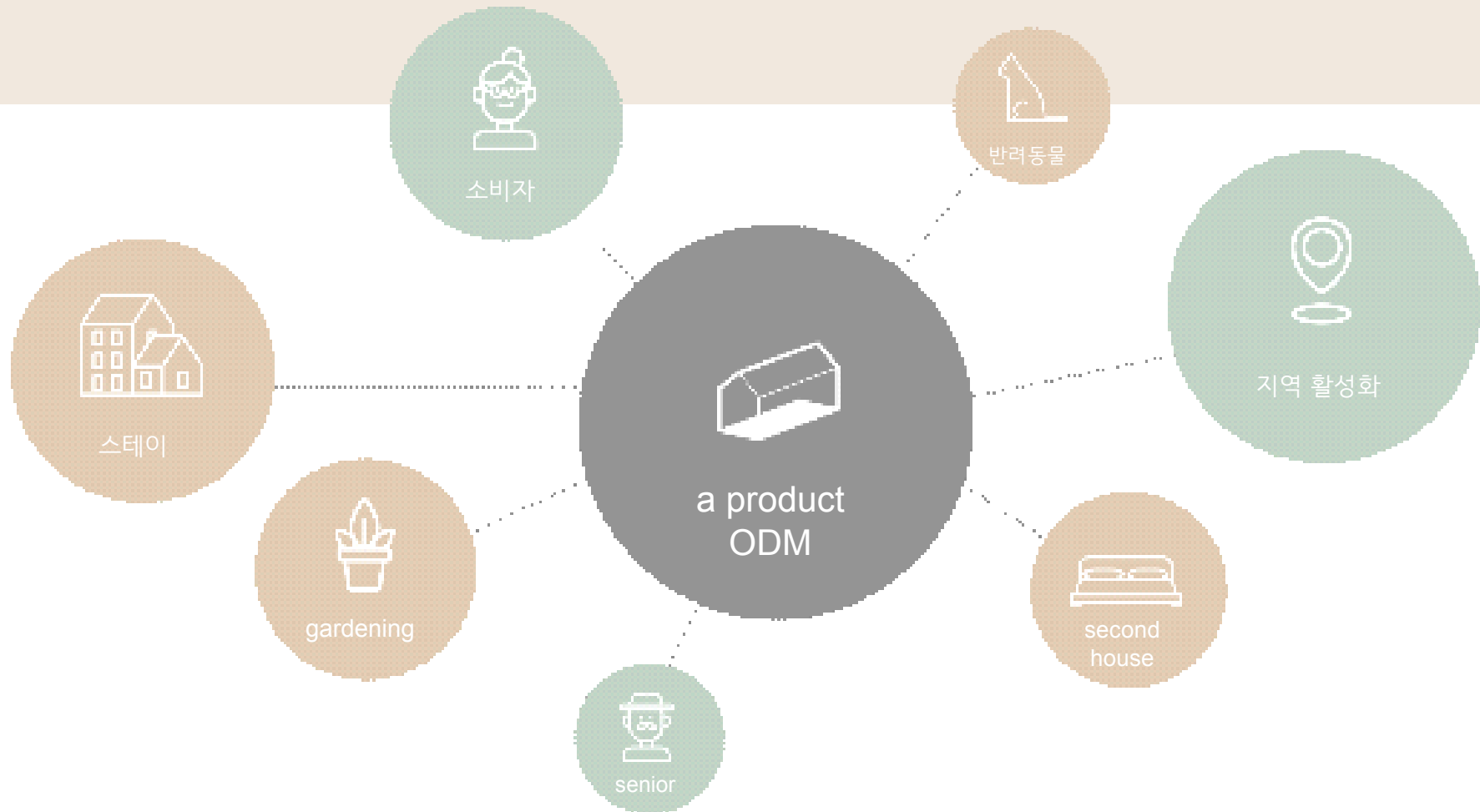
운영상품
‘stay ODM’



상품소개

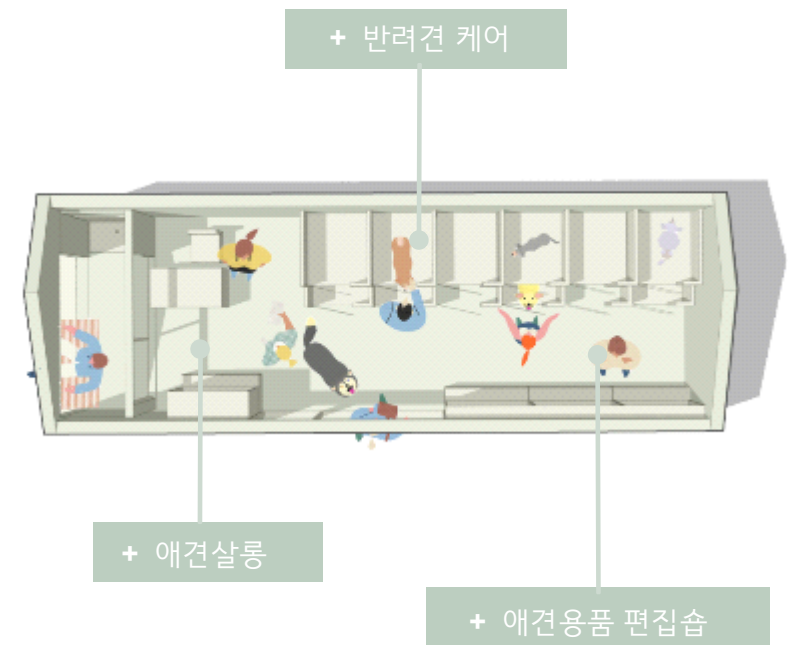
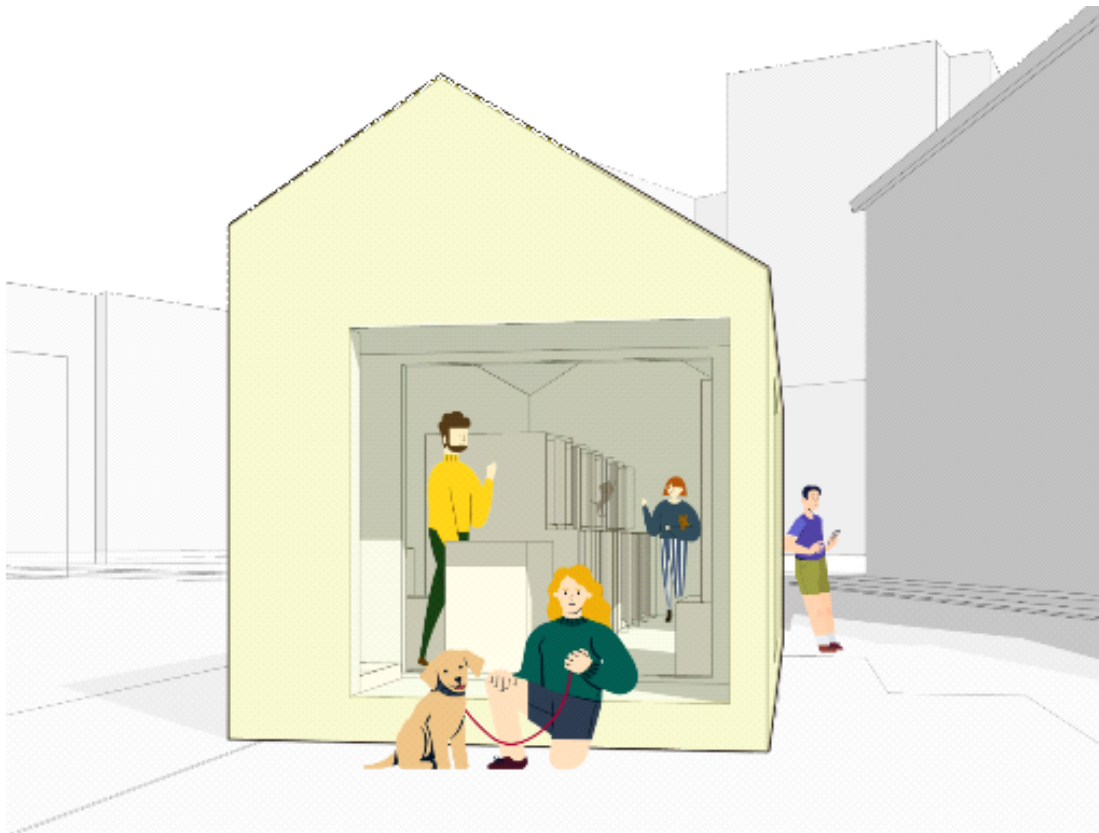
3. Business Scope

“ ‘a product ODM’은 콘텐츠가 결합된 건축공간상품을 제안합니다.”



3. Business Scope

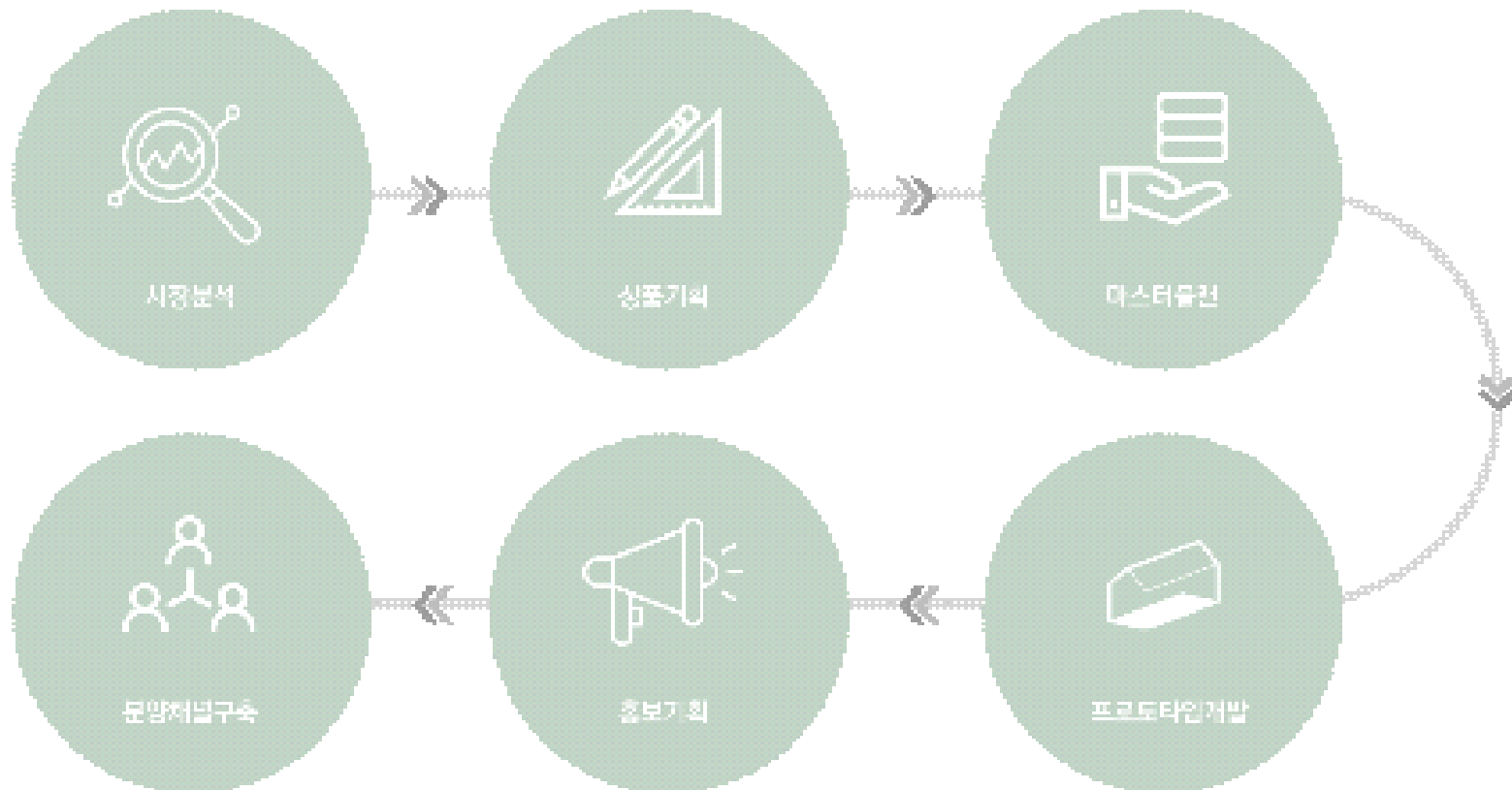
[BACK-UP] 일산 식사동 Pet Care Center ODM@COMPL:EAT



위치 : 경기 고양시 일산동구 식사동 662-7 1층 컴플릿 내
구성 : ODM pop1동 + 레일식 썬룸
개요 : 컴플릿 방문자 및 주변 고객을 위한 애견살롱

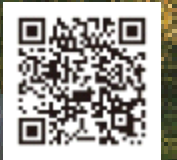
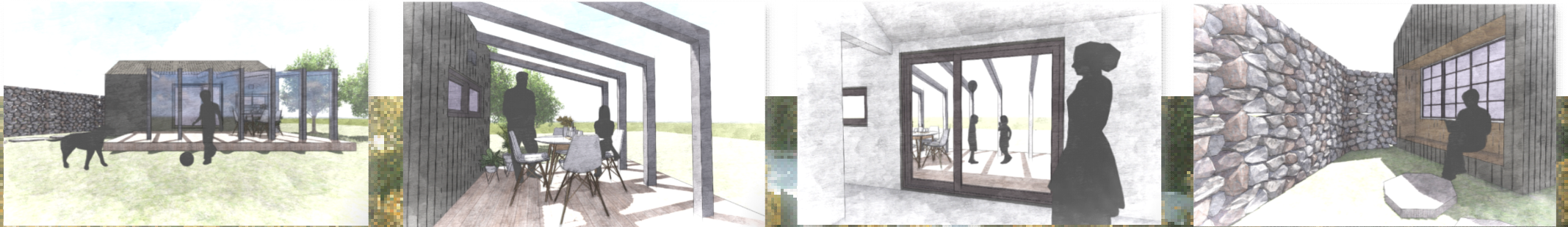
3. Business Scope

“ ‘ODM village’는 시장분석, 상품기획, 마스터플랜, 프로토타입개발, 홍보기획, 분양채널구축에 이르는 분양을 위한 일련의 업무를 제공합니다.”



3. Business Scope

[BACK-UP] 양평 명달리 'ODM village in Myeongdal'



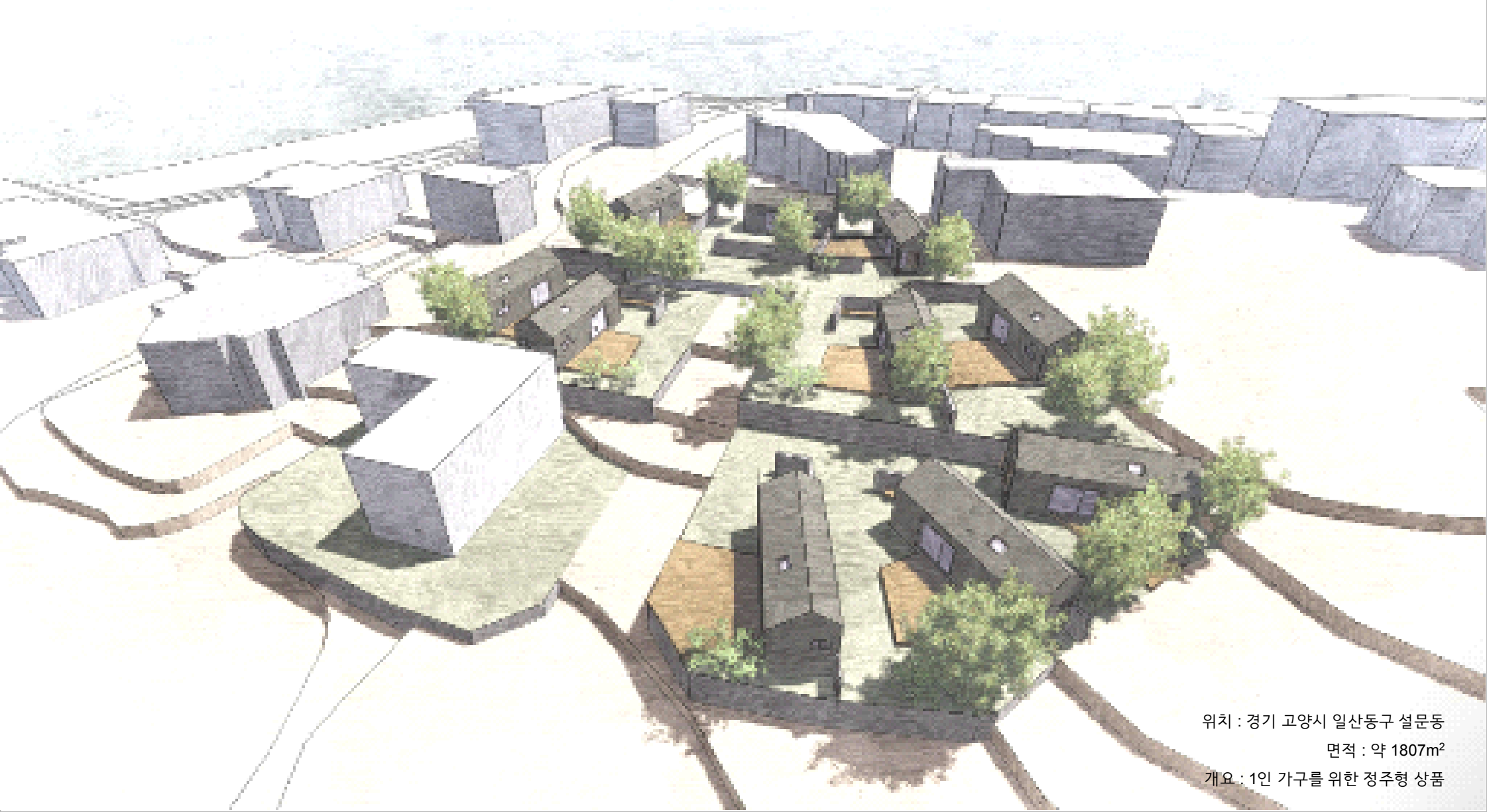
위치 : 경기도 양평군 서종면 화서로822

면적 : 약 5870m²

개요 : 아이를 둔 부모를 위한 세컨하우스

3. Business Scope

[BACK-UP] 고양 일산 동구 설문동 'ODM village - mono town'



위치 : 경기 고양시 일산동구 설문동

면적 : 약 1807m²

개요 : 1인 가구를 위한 정주형 상품

3. Business Scope

“ ‘stay ODM’은 간삼생활디자인이 제안하는 라이프스타일 플랫폼으로 프로토타입 개발에 더해 소품, 가구, 조경 그리고 운영계획을 포함합니다.”



3. Business Scope

[BACK-UP] 장성군 북일면 '장성 북일 슬로우라이프마을'



위치 : 전라남도 장성군 북일면 일대
개요 : 지역 자원에 GHED의 콘텐츠를 더한 장소상품

3. Business Scope

[BACK-UP] 제주 대평포구 'stay Nandere'



위치 : 제주 서귀포시 안덕면 창천리
면적 : 약 3805m²
개요 : 대평포구 수평적 호텔



협업제안

4. Business Proposal

“ ‘간삼생활디자인’은 당사자간 업무협약에 기초하여 업무를 진행합니다.
업무협약은 사업목표, 업무범위, 선행조건, 기술사용료를 포함합니다.”



CO-WORK CONVENTION



감사합니다.